

SEGUROS PRIVANZA, S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015
(CON INFORME DE AUDITORÍA
INDEPENDIENTE)**

SEGUROS PRIVANZA, S.A.

CONTENIDO

	<u>Página</u>
Informe de Auditoría Independiente	1
Estados Financieros	
Balances Generales	3
Estados de Resultados	5
Estados de Movimientos del Capital Contable	7
Estados de Flujos de Efectivo	8
Resumen de las Políticas Contables Significativas y Otra Información Explicativa a los Estados Financieros	10



García Sierra y Asociados Russell Bedford Guatemala

Auditors, Tax Advisers and Business Consultants

Diagonal 6 10-50, Zona 10
Edificio Interamericas World Financial Center
Torre Norte, Nivel 14, Oficina 1401,
Guatemala, C.A.

PBX: (502) 2504-9600
F: (502) 2336-7337
E: garciasc@russellbedford.com.gt
W: www.russellbedford.com.gt

INFORME DE AUDITORÍA INDEPENDIENTE

A los Accionistas de
SEGUROS PRIVANZA, S.A.

Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de **SEGUROS PRIVANZA, S.A.**, que comprenden los balances generales al 31 de diciembre de 2016 y 2015, los estados de resultados, los estados de movimientos del capital contable y los estados de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa. Estos estados financieros han sido preparados por la administración de **SEGUROS PRIVANZA, S.A.** de acuerdo con el Manual de Instrucciones Contables para Empresas de Seguros.

Responsabilidad de la administración por los estados financieros

La administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de conformidad con el Manual de Instrucciones Contables para Empresas de Seguros, el cual representa una base de contabilidad diferente a las Normas Internacionales de Información Financiera y también es responsable del control interno que la administración determine necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores significativos, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión acerca de estos estados financieros con base en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría y las resoluciones emitidas por el Colegio de Contadores Públicos y Auditores de Guatemala para el sector financiero regulado. Esas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores significativos.

Una auditoría incluye efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría acerca de los montos y revelaciones incluidos en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la

evaluación de riesgos de errores significativos en los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar esas evaluaciones de riesgos, los auditores consideran el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad a fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación en conjunto de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de **SEGUROS PRIVANZA, S.A.** al 31 de diciembre de 2016 y 2015, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con el Manual de Instrucciones Contables para Empresas de Seguros de la República de Guatemala, según se describe en la Nota 3 a los estados financieros.

Énfasis en un asunto

Sin modificar nuestra opinión, llamamos la atención a la Nota 3 a los estados financieros que describe la base contable utilizada en la preparación de los mismos. Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con la base de contabilidad establecida en el Manual de Instrucciones Contables para Empresas de Seguros, la cual difiere en algunos aspectos de las Normas Internacionales de Información Financiera como se indica en la Nota 3.

GARCÍA SIERRA Y ASOCIADOS, S.C.

Miembro de

RUSSELL BEDFORD INTERNATIONAL

Lic. Oscar Ernesto García Sierra
CONTADOR PUBLICO Y AUDITOR
COLEGIADO No. 103

Lic. Oscar Ernesto García Sierra
Colegiado No. 103

Guatemala, 8 de febrero de 2017.

SEGUROS PRIVANZA, S.A.

Balances Generales
Al 31 de diciembre de 2016 y 2015
(Expresados en Quetzales)

	2016	2015
Activo		
Activo corriente		
Disponibilidades (notas 4b y 5)	1,415,080	1,946,899
Inversiones (notas 4c y 6)	102,544,591	93,403,674
Cuentas por cobrar:		
Primas por cobrar, netas (notas 4d y 7)	3,347,116	641,641
Deudores varios, neto (notas 4f y 8)	2,926,234	2,890,557
Instituciones de seguro (notas 4e y 9)	240,769	443,978
	-----	-----
Total cuentas por cobrar, netas	6,514,119	3,976,176
	-----	-----
Total activo corriente	110,473,790	99,326,749
	-----	-----
Activo no corriente		
Bienes muebles (notas 4g y 10)	1,496,191	1,332,383
(Menos): Depreciación acumulada (nota 4h)	(1,190,235)	(1,065,003)
	-----	-----
Total bienes muebles, netos	305,956	267,380
	-----	-----
Cargos diferidos (nota 11)	8,079,467	2,698,481
Otros activos neto (notas 4i y 12)	-	-
	-----	-----
Total activo no corriente	8,385,423	2,965,861
	-----	-----
Total activo	118,859,213	102,292,610
	=====	=====

Ver notas que se acompañan a estos estados financieros.

SEGUROS PRIVANZA, S.A.**Balances Generales
Al 31 de diciembre de 2016 y 2015
(Expresados en Quetzales)**

	2016	2015
Pasivo y Capital Contable		
Pasivo corriente		
Reservas técnicas, netas (notas 4j y 13)	28,130,665	28,135,836
Acreedores varios (nota 14)	10,674,646	8,640,762
Obligaciones contractuales (notas 4k y 15)	11,279,862	7,083,195
Instituciones de seguro por pagar (notas 4e y 16)	3,167,764	2,080,577
Créditos diferidos (nota 17)	1,008,462	-
Otros pasivos (notas 4l y 4m)	576,990	663,106
	-----	-----
Total pasivo corriente	54,838,389	46,603,476
	-----	-----
Total del pasivo	54,838,389	46,603,476
	-----	-----
Capital contable		
Capital suscrito y pagado (notas 4n y 18)	16,000,000	16,000,000
Reserva legal (nota 19)	2,399,571	1,994,230
Otras reservas (nota 4o)	17,423,659	17,423,659
Utilidades acumuladas (nota 4n)	28,197,594	20,271,245
	-----	-----
Total capital contable	64,020,824	55,689,134
	-----	-----
Total pasivo y capital contable	118,859,213	102,292,610
	=====	=====
Cuentas de orden (notas 4q y 20)	4,046,708,128	3,346,801,692
	=====	=====

Ver notas que se acompañan a estos estados financieros.

SEGUROS PRIVANZA, S.A.**Estados de Resultados****Para los años terminados el 31 de diciembre de 2016 y 2015****(Expresados en Quetzales)**

	2016	2015
Primas de seguro (notas 4r y 21)		
Primas de seguro directo	24,960,000	18,131,299
(Menos): Devoluciones y cancelaciones de primas	(4,734,216)	(2,521,877)
	-----	-----
Primas directas, netas	20,225,784	15,609,422
Más: Primas de reaseguro tomado	2,487,600	980,223
	-----	-----
Primas netas	22,713,384	16,589,645
(Menos): Primas por reaseguro cedido	(12,381,378)	(8,501,373)
	-----	-----
Primas netas de retención	10,332,006	8,088,272
(Menos): Variación en las reservas técnicas, neta	201,460	(165,256)
	-----	-----
Primas netas de retención devengadas	10,533,466	7,923,016
	-----	-----
(Costos) e ingresos de adquisición y siniestralidad:		
Gastos de adquisición y renovación (nota 4s)	(3,892,498)	(3,664,485)
Siniestralidad, neto (notas 4t y 22)	(1,082,702)	(653,521)
Comisiones y participaciones por reaseguro cedido	4,525,570	3,057,063
	-----	-----
Total de (costos) e ingresos de adquisición y siniestralidad	(449,630)	(1,260,943)
	-----	-----
Utilidad bruta en operación de seguros	10,083,836	6,662,073
	-----	-----
Van...	10,083,836	6,662,073

Ver notas que se acompañan a estos estados financieros.

SEGUROS PRIVANZA, S.A.**Estados de Resultados**

Para los años terminados el 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en Quetzales)

	2016	2015
...Vienen	10,083,836	6,662,073
Gastos y productos de operación		
Gastos de administración (nota 23)	(6,238,100)	(6,380,974)
Productos de inversiones (nota 24)	7,281,806	7,306,362
Derechos de emisión de pólizas	1,863,435	1,270,715
	-----	-----
Total de gastos y productos de operación	2,907,141	2,196,103
	-----	-----
Utilidad en operación	12,990,977	8,858,176
	-----	-----
Otros productos y (gastos)		
Otros productos	180,547	760,968
(Otros gastos)	(268,655)	(345,717)
	-----	-----
Total de otros productos y (gastos), netos	(88,108)	415,251
	-----	-----
Utilidad en operación neta	12,902,869	9,273,427
	-----	-----
Productos y (gastos) de años anteriores		
Productos	258,769	470,847
(Gastos)	(1,140,138)	(644,107)
	-----	-----
Total de (gastos) y productos de años anteriores, netos	(881,369)	(173,260)
	-----	-----
Utilidad antes del impuesto sobre la renta	12,021,500	9,100,167
Impuesto sobre la renta (nota 25)	(1,689,812)	(993,350)
	-----	-----
Utilidad neta del año	10,331,688	8,106,817
	=====	=====

Ver notas que se acompañan a estos estados financieros.

SEGUROS PRIVANZA, S.A.

Estados de Movimientos del Capital Contable
Para los años terminados el 31 de diciembre de 2016 y 2015
(Expresados en Quetzales)

	2016	2015
Capital pagado		
Saldo al inicio y al final del año	16,000,000	16,000,000
	-----	-----
Reserva legal		
Saldo al inicio del año	1,994,230	1,994,230
Más: Traslados de utilidades acumuladas	405,341	-
	-----	-----
Saldo final al final del año	2,399,571	1,994,230
	-----	-----
Otras reservas		
Saldo al inicio y al final del año	17,423,659	17,423,659
	-----	-----
Utilidades acumuladas		
Saldo al inicio del año	20,271,245	12,393,964
Utilidad del año	10,331,688	8,106,817
Dividendos decretados y pagados	(2,000,000)	-
Traslado reserva legal	(405,341)	-
Ajustes de años anteriores	2	(229,536)
	-----	-----
Saldo al final del año	28,197,594	20,271,245
	-----	-----
	64,020,824	55,689,134
	=====	=====

Ver notas que se acompañan a estos estados financieros.

SEGUROS PRIVANZA, S.A.

Estados de Flujos de Efectivo
Para los años terminados el 31 de diciembre de 2016 y 2015
(Expresados en Quetzales)

	2016	2015
Flujos de efectivo por actividades de operación		
Utilidad neta del año	10,331,688	8,106,817
Ajustes por ingresos y gastos que no requieren uso de efectivo:		
Provisión indemnizaciones	153,754	161,767
Depreciaciones bienes muebles	125,232	113,825
Variación neta en reservas técnicas	(5,171)	942,480
Ajustes de años anteriores	2	(229,536)
	-----	-----
	10,605,505	9,095,353
	-----	-----
Cambios en activos y pasivos de operaciones		
(Aumento) disminución primas por cobrar	(2,705,475)	818,080
Disminución (aumento) instituciones de seguros por cobrar	203,209	(221,792)
(Aumento) en deudores varios	(35,677)	(606,441)
(Aumento) cargos diferidos	(5,380,986)	(831,310)
(Aumento) reserva otros activos	-	(855,381)
Aumento obligaciones contractuales	4,196,667	4,390,756
Aumento (disminución) acreedores varios	2,033,884	(1,621,093)
Aumento (disminución) en instituciones de seguros por pagar	1,087,187	(880,900)
(Disminución) aumento prestaciones laborales	(29,106)	20,451
Aumento en créditos diferidos	1,008,462	-
Pago de indemnizaciones	(210,764)	(220,477)
	-----	-----
	167,401	(8,107)
	-----	-----
Flujos de efectivo neto aplicado a las actividades de operación	10,772,906	9,087,246
	-----	-----
Van...	10,772,906	9,087,246

Ver notas que se acompañan a estos estados financieros.

SEGUROS PRIVANZA, S.A.

Estados de Flujos de Efectivo
Para los años terminados el 31 de diciembre de 2016 y 2015
(Expresados en Quetzales)

	2016	2015
...Vienen	10,772,906	9,087,246
Flujos de efectivo por actividades de inversión:		
(Aumento) neto en inversiones	(9,140,917)	(11,746,473)
(Adiciones) de bienes muebles	(163,808)	(120,037)
Bajas de bienes muebles	-	1,469
	-----	-----
Flujos netos de efectivo por actividades de inversión	(9,304,725)	(11,865,041)
	-----	-----
Flujos de efectivo por actividades de financiamiento:		
Pago de dividendos	(2,000,000)	-
	-----	-----
Flujos netos de efectivo por actividades de inversión	(2,000,000)	-
	-----	-----
(Disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(531,819)	(2,777,795)
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del año	1,946,899	4,724,694
	-----	-----
Efectivo y equivalente al efectivo al final del año	1,415,080	1,946,899
	=====	=====

Ver notas que se acompañan a estos estados financieros.

SEGUROS PRIVANZA, S.A.

Resumen de las Políticas Contables Significativas y Otra Información Explicativa a los Estados Financieros Para los años terminados el 31 de diciembre de 2016 y 2015 (Expresadas en Quetzales)

Nota 1 – Entidad que Reporta

AFIANZADORA GENERAL, S.A. fue constituida conforme a las Leyes de la República de Guatemala, mediante escritura pública número 110 de fecha 13 de septiembre de 1983. La denominación social fue modificada por **SEGUROS PRIVANZA, S.A.** de acuerdo con la Resolución JM-20-2014 emitida por la Junta Monetaria el 2 de abril de 2014 y modificación de la escritura de constitución número 77 de fecha 7 de mayo de 2014.

Su actividad principal es negociar toda clase de seguros de caución y reaseguros de caución que no prohíban las leyes del país y todas las actividades conexas con ambas, con capacidad de adquirir, enajenar y gravar toda clase de bienes.

Nota 2 – Unidad Monetaria

Los estados financieros de **SEGUROS PRIVANZA, S.A.** están expresados en Quetzales, moneda oficial de la República de Guatemala.

Según Resolución No. JM-55-2010 emitida por la Junta Monetaria de fecha 4 de junio de 2010, se modifica el numeral 1 de la Resolución No. JM-126-2006, en la cual se aprueba la metodología de cálculo del Tipo de Cambio de Referencia del Quetzal respecto al Dólar de los Estados Unidos de América de la siguiente manera: El tipo de Cambio de Referencia del Quetzal respecto al Dólar de los Estados Unidos de América será igual al promedio ponderado de los tipos de cambio correspondientes a las operaciones de compra y venta de divisas iguales o mayores a US\$.20.0 miles, realizadas por las instituciones que constituyen el Mercado Institucional de Divisas en el mercado spot o de contado, establecido a las 18:00 horas del mismo día hábil bancario al que corresponde. El Banco Central (Banco de Guatemala), calculará el tipo de cambio de referencia que será igual al promedio ponderado de ambos componentes. Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, el tipo de cambio autorizado por el Banco de Guatemala era de Q.7.52213 y Q.7.63237 por un US\$.1.00 respectivamente.

Nota 3 – Base de Preparación

Los estados financieros de **SEGUROS PRIVANZA, S.A.** han sido elaborados de acuerdo con el Manual de Instrucciones Contables para Empresas de Seguros

y otras disposiciones emitidas por la Superintendencia de Bancos de Guatemala, entidad que tiene a su cargo la fiscalización de las compañías de seguro de Guatemala.

Nota 4 – Políticas Contables Significativas

Las políticas más importantes de la compañía, se describen a continuación:

a) Declaración de Cumplimiento

Los activos y pasivos de los estados financieros de Seguros Privanza, Sociedad Anónima no se agrupan en función a su vencimiento, tal como lo indican las Normas Internacionales de Información Financiera, debido a que se encuentran agrupadas según clasificación establecida por el Manual de Instrucciones Contables para Empresas de Seguros y otras disposiciones emitidas por la Superintendencia de Bancos de Guatemala.

b) Disponibilidades

Las disponibilidades incluyen los saldos en caja y en bancos. Los saldos en bancos están disponibles a la vista.

Las disponibilidades en moneda nacional y extranjera forman parte de la inversión obligatoria de las reservas técnicas y el margen de solvencia de conformidad con la Resolución JM-3-2011.

c) Inversiones

Las inversiones en valores del Estado se registran al costo de adquisición menos cualquier pérdida por deterioro de valor acumulado, los intereses de las inversiones en valores del Estado y depósitos bancarios se reconocen al momento que son devengados.

En las inversiones en depósitos se encuentran registrados los depósitos a plazo fijo y de ahorro en empresas privadas, en bonos nacionales y bancos del sistema.

Los dividendos por las inversiones en acciones, se registran al momento que se perciben.

Los intereses en depósitos de ahorro se registran al momento que se devengan.

De acuerdo con la Resolución No. JM-3-2011 Reglamento para la Constitución, Valuación e Inversión de las Reservas Técnicas de Aseguradoras y Reaseguradoras, las reservas técnicas correspondientes a riesgos asumidos en moneda nacional o extranjera podrán invertirse en bonos o títulos emitidos por el Estado, Bancos Nacionales, Municipalidades o entidades autónomas y semiautónomas de la más alta rentabilidad y de libre adquisición para cualquier persona.

d) **Estimación Primas por Cobrar de Dudosa Recuperación**
La aseguradora registra la estimación con base al 100% de las primas que se consideran de dudosa recuperación o incobrables.

e) **Operaciones en Instituciones de Seguros - Reaseguros**
Los reaseguros surgen cuando una compañía Reaseguradora asume un porcentaje de los riesgos sobre las operaciones de la aseguradora.

Las cuentas por cobrar a reaseguradores originada por los siniestros ocurridos en los cuales la aseguradora asume la responsabilidad de la indemnización a favor del asegurado, registrando una cuenta por cobrar a los reaseguradores sobre las bases establecidas en los contratos suscritos con ellos, con abono al rubro de recuperaciones por reaseguro cedido en el estado de resultado.

Las cuentas por pagar a reaseguradores se originan por la cesión de primas emitidas sobre la base de la evaluación del riesgo asumido, el cual es determinado por la aseguradora con consentimiento del reasegurador. Estas cuentas por pagar se reconocen cada vez que se emite una póliza, registrándose simultáneamente un cargo al rubro de primas cedidas del estado de resultados con abono a las cuentas corrientes acreedoras de reaseguro que forman parte del balance general.

Las operaciones de reaseguro están respaldadas a través de un contrato o nota de cobertura firmada con el reasegurador.

De acuerdo con el Artículo 2 y 4 del Reglamento para el Registro de Reaseguradoras o Aseguradoras Extranjeras de Contratos de Reaseguro y Determinación de los límites o Plenos de Retención contenido en Resolución JM-6-2011, las aseguradoras son las responsables de efectuar su propio análisis de riesgo y seleccionar a sus reaseguradoras de acuerdo con las políticas y estrategias aprobadas por el Consejo de Administración.

Las reaseguradoras contratadas deben tener como mínimo una calificación internacional de riesgo BBB- de largo plazo. Al 31 de diciembre de 2016, se trabajaron con las siguientes compañías reaseguradoras:

Reasegurador	Calificadora	Calificación
Scor Reinsurance Company	Standard & Poor's	A +
Aspen Insurance UK Limited	Standard & Poor's	A
Nacional Borg Reinsurance N.V.	Standard & Poor's	A-
Catlin Re Switzerland, Ltda.	A.M. Best	A
Reaseguradora Patria	A.M. Best	A
Liberty Syndicate Management Limited	(por ser sindicato de Lloyd's no requieren calificación)	

f) Estimación para Deudores Varios

Se registran las estimaciones que la Aseguradora destine para prever la falta de pago y morosidad de los deudores varios.

g) Bienes Muebles

Los bienes muebles se registran al costo de adquisición menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulado. Las reparaciones y el mantenimiento normal que no mejoran el activo, ni alargan su vida útil restante se cargan a los resultados del período en que se incurren.

El costo de los bienes muebles permanece en las respectivas cuentas hasta la disposición de estos activos por venta o retiro.

h) Depreciaciones Acumuladas

Los bienes muebles e inmuebles, se deprecian por el método de línea recta, con base en la vida útil estimada de los activos, utilizando los siguientes porcentajes:

Inmueble (edificio)	5.00%
Equipo de computación	33.33%
Mobiliario y equipo	20.00%
Otros bienes	20.00%

La depreciación acumulada permanecen en las respectivas cuentas hasta la disposición de estos activos por venta o retiro, la depreciación de las adiciones de equipo se empieza a calcular a partir del mes siguiente de su adquisición.

i) Otros Activos

Los otros activos corresponden a los salvamentos o recuperaciones de un siniestro pagado con anterioridad, el cual pasa a ser propiedad de la aseguradora y se reconoce como un activo cuando se recibe la cesión de derechos del bien inmueble recuperado y se contabiliza al valor estimado al momento de la recuperación.

j) Reservas Técnicas

Se entiende por reservas técnicas, las provisiones que reflejan el valor cierto o estimado de las obligaciones contraídas por la aseguradora o reaseguradora derivada de los contratos de seguro y reaseguro que se hayan suscrito.

Las reservas técnicas se encuentran normadas a través del Decreto No. 25-2010 Ley de la Actividad Aseguradora, así como del Reglamento para la Constitución, Valuación e Inversión de las Reservas Técnicas de Aseguradoras y Reaseguradoras contenido en la Resolución JM-3-2011.

Las reservas técnicas se valuarán al final de cada mes y se integrarán de la siguiente manera:

1. Reservas para Seguros Directo

Las reservas para seguro de daños, se constituirán por la prima no devengada de retención, la cual será igual a la porción de la prima neta retenida que a la fecha de la valuación no ha sido devengada.

Las reservas a constituir, en el caso de que la obligación garantizada por el seguro de caución permanezca posterior al vencimiento de su vigencia, será el cincuenta por ciento de la prima neta de retención correspondiente a la última anualidad.

2. Reservas para Obligaciones o Siniestros Pendientes de Ajuste

Las reservas para obligaciones pendientes de pago, serán constituidas por las obligaciones pendientes de pago por siniestros ocurridos, pólizas vencidas, dividendos sobre pólizas.

3. Reservas para Primas Anticipadas

Las reservas para primas anticipadas corresponden a las primas anticipadas recibidas, se aplicará en cada período en la que se recibe la prima anual en forma anticipada.

4. Reservas de Reaseguro Tomado

Las reservas de reaseguro tomado se constituyen de la misma forma que para las operaciones de seguro directo.

Las reservas técnicas de aseguradoras deberán estar invertidas en todo momento en la moneda correspondiente, en cualquiera de los activos y límites establecidos en el Reglamento para la Constitución, Valuación e Inversión de las Reservas Técnicas de Aseguradoras y de Reaseguradoras, contenido en la Resolución JM-3-2011.

k) Obligaciones Contractuales

En las obligaciones contractuales, se registran los importes de las reclamaciones pagadas o pendientes de pago y los derivados de seguros directos.

l) Provisión para Indemnizaciones

El pasivo por obligaciones por beneficios a los empleados está relacionado con lo establecido en el Código de Trabajo de Guatemala, el cual indica que la compañía tiene obligación de pagar a sus empleados en caso de despido injustificado, indemnización equivalente al sueldo de un mes más la parte proporcional del aguinaldo y del bono establecido en el Decreto No. 42-92 por cada año trabajado.

El costo y la obligación de la compañía de realizar pagos por largos períodos de servicio a los empleados se reconocen durante los años de servicio a empleados. La compañía ha registrado una provisión equivalente al 8.33% de los sueldos pagados en el año para cubrir el pago de indemnizaciones. Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, se tiene registrada una provisión de Q.517,282 y Q.574,293 respectivamente.

m) Bonificación Anual

De acuerdo con lo establecido por el Decreto No. 42-92, Bonificación Anual, la compañía tiene la obligación de pagar a sus empleados el equivalente al cien por ciento (100%) del sueldo ordinario devengado por el empleado en un mes. La compañía ha provisionado el equivalente del 8.33% de los sueldos ordinarios pagados durante el año, para cubrir el pago de la Bonificación Anual que se cancela durante el mes de julio de cada año.

n) Utilidades Acumuladas

Las acciones devengan un dividendo anual y su pago será propuesto por parte del Consejo de Administración para ser sometidas a consideración de la Asamblea de Accionistas.

o) Otras Reservas

Las otras reservas se constituyen para cubrir futuros eventos.

p) Activos y Pasivos en Moneda Extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera se presentan a su valor equivalente en Quetzales, utilizando el tipo de cambio de referencia del Quetzal, con relación al Dólar de los Estados Unidos de América, establecido por el Banco de Guatemala. El tipo de cambio vigente al 31 de diciembre de 2016 y 2015 era de Q.7.52213 y Q.7.63237 por US\$.1 respectivamente.

Las ganancias o pérdidas por diferenciales cambiarios sobre activos y pasivos monetarios, es la diferencia entre el costo amortizado expresado en moneda nacional al inicio del período, ajustado por la tasa efectiva y pagos durante el período y el costo amortizado en moneda extranjera traducido al tipo de cambio vigente al final del período. Activos no monetarios y pasivos en moneda extranjera que son medidos a su valor razonable (Fair Value) son convertidos a la moneda nacional Quetzales utilizando el tipo de cambio vigente a la fecha en que ese valor razonable fue determinado. El diferencial cambiario derivado de esa conversión, no se reconoce en el estado de resultados a su valor razonable.

q) Cuentas de Orden

En las cuentas de orden se registran el valor asegurado en las pólizas de seguro emitidas por la compañía y que son responsabilidad de la compañía, así como los riesgos cedidos y los activos totalmente depreciados.

- r) **Ingresos**
La compañía registra los ingresos por el método de lo devengado y corresponden a las primas de seguro directo y por prima de reaseguro tomado, ingresos correspondientes a fraccionamientos y derechos de emisión de pólizas, el ingreso se contabiliza cuando se devenga la prima.
- s) **Gastos de Adquisición y Renovación**
Los gastos de adquisiciones y renovación corresponden a los gastos incurridos por la adquisición y renovación de nuevas pólizas de seguros, se cargan a los gastos de operación del año.
- t) **Siniestros**
Son todos aquellos gastos en que incurra la Aseguradora por el importe de los siniestros derivados de seguro, estos se registran cuando se incurren y de acuerdo con el ramo al que pertenezca.
- u) **Salvamentos y Recuperaciones**
Corresponde a las recuperaciones o pagos recibidos después de un siniestro.
- v) **Instrumentos Financieros**
Se conoce como instrumentos financieros a cualquier contrato que origine un activo financiero en una Entidad y a la vez un pasivo financiero o instrumento patrimonial en otra entidad. Los instrumentos financieros incluyen lo que se denominan instrumentos financieros primarios: Primas por cobrar, inversiones, instituciones de seguros, acreedores varios y reservas técnicas.
- w) **Gestión de Riesgo**
Los instrumentos financieros son contratos que originan un activo financiero en una entidad y a la vez un pasivo financiero o instrumento patrimonial en otra. Estos instrumentos exponen a la compañía a varios tipos de riesgos. La administración de la compañía ha aprobado una política de administración de riesgos la cual identifica cada uno de los principales riesgos a los cuales está expuesta.

Los principales riesgos se describen a continuación:

Riesgo de Crédito

Es el riesgo de que el deudor o emisor de un activo financiero propiedad de la compañía no cumpla completamente y a tiempo, con cualquier pago que debía hacer a la compañía de conformidad con los términos y condiciones pactadas al momento en que la compañía adquirió el activo financiero respectivo.

Para mitigar el riesgo de crédito, las políticas de la administración de riesgo establecen límites por deudor. Adicionalmente, la administración

evalúa y aprueba previamente cada compromiso que involucre un riesgo de crédito para la compañía y monitorea periódicamente la condición financiera de los deudores o emisores respectivos.

A la fecha del balance general no existen concentraciones significativas de riesgo de crédito. La máxima exposición de riesgo de crédito está representada por el monto en libros de cada activo financiero, incluyendo los instrumentos financieros derivados del balance general.

Riesgo de Mercado

Es el riesgo de que el valor del activo financiero de la compañía se reduzca por causa de cambios en las tasas de interés, tasas de cambio monetario, en los precios accionarios y otras variables financieras, así como la reacción de los participantes de los mercados de valores a eventos políticos y económicos o cuentas no previstas en mercado financiero como quiebra o cierre de operaciones.

Riesgo de Liquidez y Financiamiento

Consiste en el riesgo que la compañía no pueda cumplir con todas sus obligaciones por causa, entre otros, en la excesiva concentración de pasivos en una fuente en particular.

Las políticas de administración de riesgo establecen un límite de liquidez que determina la porción de los activos de la compañía, también incluye cualquier pérdida que pudiera surgir de cambios en requisitos regulatorios por parte de la Superintendencia de Bancos de Guatemala.

Riesgo de Lavado de Dinero u Otros Activos

Consiste en el riesgo de que los servicios de la compañía se utilicen para el encubrimiento de activos financieros, de modo que puedan ser usados sin que se detecte la actividad ilegal que los produce. Esto no solo puede tener implicaciones sancionatorias o amonestaciones por incumplimiento de la Ley Contra el Lavado de Dinero u Otros Activos, Decreto número 67-2001, sino que también pone en riesgo la imagen de la entidad.

Nota 5 – Disponibilidades

Las disponibilidades al 31 de diciembre, se integran como sigue:

	2016	2015
Moneda nacional:		
Depósitos monetarios	1,332,344	1,352,194
	-----	-----
Total moneda nacional	1,332,344	1,352,194
	-----	-----
Van...	1,332,344	1,352,194

...Vienen	1,332,344	1,352,194
Moneda extranjera:		
Depósitos monetarios	79,636	591,605
	-----	-----
Total moneda extranjera	79,636	591,605
	-----	-----
Caja chica	3,000	3,000
Caja general	100	100
	-----	-----
	1,415,080	1,946,899
	=====	=====

Nota 6 – Inversiones

Las inversiones al 31 de diciembre, se integran como sigue:

	2016	2015
Depósitos a plazo fijo (a)	39,500,000	46,800,000
Bonos del tesoro (b)	32,100,000	26,100,000
Cédulas hipotecarias (d)	9,192,336	3,079,044
Depósitos de ahorro moneda nacional	7,492,933	6,863,174
Bienes inmuebles (Casa Veranda) (c)	7,213,512	7,213,512
Depósitos de ahorro moneda extranjera	3,973,218	2,428,301
Depósitos a plazo fijo moneda extranjera	3,008,000	-
Inversión en acciones (Casa Veranda) (e)	359,143	359,143
Pagarés financieros	-	560,500
	-----	-----
	102,839,142	93,403,674
(Menos): Depreciación bienes inmuebles (Ver Nota 4h)	(294,551)	-
	-----	-----
	102,544,591	93,403,674
	=====	=====

- (a) Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, los depósitos a plazo representan el 39% del total de las inversiones, se encuentran registradas al costo de adquisición y se encuentran invertidos en entidades bancarias privadas locales de los cuales el 83% del total invertido se encuentra en el Banco de los Trabajadores, S.A. el 44% y Banco de Desarrollo Rural, S.A. el 39% y el 17% restante en otros dos bancos del sistema nacional.
- (b) Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, los certificados en bonos del tesoro emitidos por el Ministerio de Finanzas Públicas devengan un interés entre el 7.5% y el 9.25% respectivamente.

- (c) Al 31 de diciembre de 2015, este monto corresponde a los desembolsos realizados por la Aseguradora, que fueron pagados a Desarrollos Constructivos, S.A. por los siete apartamentos y siete parqueos en el Edificio (Casa Veranda).

Para la cesión de la administración de los apartamentos y parqueos hasta el 10 de mayo de 2015, se contó con contratos de usufructos onerosos a la entidad Casa Veranda, S.A.

Según escritura No. 74 de fecha 11 de mayo de 2015 del Licenciado Rogelio Manuel Zarceño Ruiz, se otorga el contrato de renuncia de usufructo de los siete apartamentos, en la misma se hace constar que Casa Veranda, S.A. es usufructuaria de los inmuebles inscritos en el Registro General de la Propiedad bajo los números siguientes Finca 9,417, Finca 9,262, Finca 9,418, Finca 9,254, Finca 9,446, Finca 9,305, Finca 9,448, Finca 9,307, Finca 9,451, Finca 9,309, Finca 9,453, Finca 9,311, Finca 9,465 y Finca 9,290 de propiedad horizontal. En la cláusula Tercera indica que Casa Veranda, S.A. renuncia al usufructo que le corresponde a cada uno de los inmuebles.

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, estos bienes inmuebles se encuentran registrados en la contabilidad de Seguros Privanza, S.A. por un monto de Q.7,213,511 en ambos años.

- (d) Al 31 de diciembre de 2016 y 2015 adquirió en propiedad cédulas hipotecarias por un monto de Q.6,113,292 y Q.3,079,044, en el Primer Banco de Ahorro y Préstamos para la Vivienda Familiar, S.A. - VIVIBANCO, las cuales devengarán un interés de 7.25% anual.
- (e) El valor de las inversiones en acciones corresponde a inversiones en Casa Veranda, S.A.

Nota 7 – Primas por Cobrar

Las primas por cobrar al 31 de diciembre, se integran como sigue:

	2016	2015
Moneda local:		
Administrativas de gobierno	2,798,836	1,220,095
Administrativas de particulares	43,656	194,105
Diversos	23,782	22,615
Fidelidad	362	1,126
Crédito de vivienda	-	49,910
Judiciales	-	2,274
	-----	-----
Total moneda local	2,866,636	1,490,125
	-----	-----
Van...	2,866,636	1,490,125

...Vienen	2,866,636	1,490,125
Moneda extranjera:		
Administrativas ante gobierno	1,391,658	84,497
Administrativas ante particulares	62,795	102,572
	-----	-----
Total moneda extranjera	1,454,453	187,069
	-----	-----
Total primas por cobrar	4,321,089	1,677,194
(Menos): Estimación primas por cobrar incobrables (nota 4d)	(973,973)	(1,035,553)
	-----	-----
	3,347,116	641,641
	=====	=====

Nota 8 – Deudores Varios

Los deudores varios al 31 de diciembre, se integran como sigue:

	2016	2015
Otros deudores (a)	36,500,219	36,330,251
Productos por cobrar	845,063	763,938
Cuentas por liquidar	44,040	251,338
Agentes de seguro	35,483	45,851
	-----	-----
	37,424,805	37,391,378
(Menos): Estimación otros deudores (nota 4f)	(34,498,571)	(34,498,571)
Productos devengados no percibidos	-	(2,250)
	-----	-----
	2,926,234	2,890,557
	=====	=====

- (a) Dentro de los deudores al 31 de diciembre de 2016 y 2015, se encuentran registradas las cuentas por liquidar que se originaron por gastos de reclamación de contratos de seguro, que la compañía ha tenido que cubrir por el incumplimiento del contrato del asegurado con EQCO/ASESUIZA y Control Solar. Para estos reclamos se tiene una estimación de otros deudores (reserva) por Q.34,498,571, equivalentes al 95% de lo reclamado, la recuperación de este saldo está en proceso judicial en el Salvador.

Nota 9 – Instituciones de Seguros

Las instituciones de seguros al 31 de diciembre, se integran como sigue:

Nota 11 – Cargos Diferidos

Los cargos diferidos al 31 de diciembre, se integran como sigue:

	2016	2015
Prima de reaseguro cedido	4,666,513	-
Impuestos	2,967,640	2,349,522
Gastos de análisis y remodelación	378,089	227,913
Mejoras en propiedades ajenas	209,680	168,395
Diversos	123,048	-
Gastos de acondicionamiento y remodelación	52,040	52,040
Proveeduría	-	11,335
	-----	-----
	8,397,010	2,809,205
(Menos): Amortización acumulada mejoras a propiedades ajenas	(168,395)	(31,672)
(Menos): Amortización gastos, análisis y programación	(97,108)	(27,012)
(Menos): Amortización gastos de acondicionamiento y remodelación	(52,040)	(52,040)
	-----	-----
	8,079,467	2,698,481
	=====	=====

Nota 12 – Otros Activos

Los otros activos al 31 de diciembre, se integran como sigue:

	2016	2015
Inventario salvamento y recuperación	-	697,663
Gastos de acondicionamiento y remodelación	-	(697,663)
	-----	-----
	-	-
	=====	=====

Nota 13 – Reservas Técnicas

Las reservas técnicas al 31 de diciembre, se integran como sigue:

	2016	2015
Reservas por siniestros pendientes de ajuste	13,647,268	13,114,688
Reserva por siniestros pendientes	10,142,810	10,142,810
Reservas seguro de caución	6,222,527	6,266,335
Reservas seguro de caución moneda extranjera	557,982	634,500
	-----	-----
Van...	30,570,587	30,158,333

...Vienen	30,570,587	30,158,333
Reservas por reaseguro tomado	352,108	420,184
Estimación por reclamo por reaseguro	294,137	294,137
Reservas por reaseguro tomado moneda extranjera	90,117	103,177
	-----	-----
	31,306,949	30,975,831
(Menos): Reservas a cargo de reaseguradoras (Ver Nota 4j)	(3,176,284)	(2,839,995)
	-----	-----
	28,130,665	28,135,836
	=====	=====

Nota 14 – Acreedores Varios

Los acreedores varios al 31 de diciembre, se integran como sigue:

	2016	2015
Intermediadores y comercializadores de seguro	2,344,908	2,034,737
Primas en depósitos	2,067,534	1,685,815
Cuentas por pagar	1,187,471	1,151,297
Impuestos y contribuciones por pagar	1,705,186	1,008,724
Impuestos sobre primas a)	924,546	749,553
Comisiones sobre primas b)	792,271	567,824
Impuesto al Valor Agregado	594,946	515,321
Acreedores diversos	368,109	478,273
Retenciones y recaudaciones por remesa	599,566	361,250
Otras retenciones y recaudaciones	53,094	50,953
Impuesto de papel sellado y timbres	20,015	20,015
Dietas y bonificaciones	17,000	17,000
	-----	-----
	10,674,646	8,640,762
	=====	=====

- a)** Los impuestos sobre primas al 31 de diciembre 2016 y 2015, corresponde al Impuesto Valor Agregado –IVA, calculado sobre las primas pendientes de cobro, según lo establecido en el Manual de Instrucciones Contables para Empresas de Seguros esta cuenta se denomina como impuesto sobre primas por cobrar.
- b)** Las comisiones sobre primas al 31 de diciembre de 2016 y 2015, corresponden a las comisiones por pagar a los agentes y corredores de seguro sobre las primas pendientes de cobro, según lo establecido en el Manual de Instrucciones Contables para Empresas de Seguros, esta cuenta se denomina comisiones sobre primas por cobrar.

Nota 15 – Obligaciones Contractuales

Las obligaciones contractuales pendientes de pago al 31 de diciembre, se integran como sigue:

	2016	2015
Depósitos recibidos en garantía	5,711,710	4,551,998
Primas anticipadas moneda local	5,325,804	2,350,693
Primas anticipadas moneda extranjera	209,044	147,200
Siniestros por pagar	33,304	33,304
	-----	-----
	11,279,862	7,083,195
	=====	=====

Nota 16 – Instituciones de Seguros por Pagar

Las instituciones de seguros por pagar (reaseguradoras) al 31 de diciembre, se integran como siguen:

	2016	2015
Cuenta corriente moneda nacional	2,125,792	1,851,584
Cuenta corriente moneda extranjera	1,041,972	228,993
	-----	-----
	3,167,764	2,080,577
	=====	=====

Las reaseguradoras contratadas deben tener como mínimo una calificación internacional de riesgo BBB- de largo plazo. Al 31 de diciembre de 2016, se trabajaron con las siguientes compañías reaseguradoras:

Reasegurador	Calificadora	Calificación
Scor Reinsurance Company	Standard & Poor's	A +
Aspen Insurance UK Limited	Standard & Poor's	A
Nacional Borg Reinsurance N.V.	Standard & Poor's	A-
Catlin Re Switzerland, Ltda.	A.M. Best	A
Reaseguradora Patria	A.M. Best	A
Liberty Syndicate Management Limited	(por ser sindicato de Lloyd's no requieren calificación)	

Nota 17 – Créditos Diferidos

Los créditos diferidos al 31 de diciembre de 2016 por un monto de Q.1,008,462, corresponden a efectivo recibido en concepto de comisión anticipada, la cual se regularizará en tres años a partir del año 2016, cuando se registra el valor se regulariza contra productos por comisión.

Nota 18 – Capital Suscrito y Pagado

El capital autorizado es Q.50,000,000 representado por 100,000 acciones nominativas con un valor de Q.500 cada una.

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015 el capital suscrito y pago es de Q.16,000,000 equivalente a 32,000 acciones nominativas con un valor cada una de Q.500 respectivamente.

Nota 19 – Reserva Legal

De conformidad con los artículos No. 36 y 37 del Código de Comercio de Guatemala, toda sociedad deberá separar anualmente como mínimo el cinco por ciento (5%) de la utilidad neta contable de cada ejercicio para formar la reserva legal. Esta no puede ser distribuida en forma alguna entre los accionistas sino hasta la liquidación de la sociedad. Sin embargo, ésta podrá capitalizarse cuando exceda del quince por ciento (15%) del capital al cierre del ejercicio inmediato anterior, sin perjuicio de seguir reservando el cinco por ciento (5%) anual mencionado anteriormente. El monto a provisionar de reserva legal es registrado al momento de ser aprobada por asamblea general de accionistas. Al 31 de diciembre de 2016 y 2015 la reserva legal es de Q.2,399,571 y Q.1,994,230 respectivamente.

Nota 20 – Cuentas de Orden

Las cuentas de orden al 31 de diciembre, se integran como sigue:

	2016	2015
Seguro directo en vigor	2,277,325,402	1,887,885,501
Reaseguro cedido en vigor	1,260,811,412	1,151,736,593
Garantías de seguros	176,215,960	176,215,959
Reaseguro tomado en vigor	295,840,872	94,449,157
Cuentas de registro	36,514,468	36,514,468
Valores en custodia	14	14
	-----	-----
	4,046,708,128	3,346,801,692
	=====	=====

Nota 21 – Primas de Seguro

Las primas de seguro al 31 de diciembre, se integran como sigue:

	2016	2015
Seguro directo moneda nacional:		
Administrativas ante gobierno	16,120,711	12,550,910
Administrativas ante particulares	2,096,113	2,161,290
	-----	-----
Van...	18,216,824	14,712,200

...Vienen	18,216,824	14,712,200
Diversos	596,905	534,091
Crédito de vivienda	200,598	433,985
Fidelidad	126,913	118,882
Judiciales	96,922	467,956
	-----	-----
Total seguro directo moneda nacional	19,238,162	16,267,114
	-----	-----
	2016	2015
Seguro directo moneda extranjera:		
Administrativas ante gobierno	4,491,463	442,843
Administrativas ante particulares	1,230,375	1,384,716
Fidelidad	-	21,619
Judiciales	-	15,007
	-----	-----
Seguro directo moneda extranjera	5,721,838	1,864,185
	-----	-----
	24,960,000	18,131,299
	-----	-----

Nota 22 – Siniestralidad

La siniestralidad al 31 de diciembre, se integran como sigue:

	2016	2015
Siniestros por seguro directo	1,744,063	1,173,824
Siniestros por seguro tomado	895,314	1,692,321
Ajuste de siniestros	549,899	804,187
	-----	-----
	3,189,276	3,670,332
(Menos): Salvamentos y recuperaciones (Ver Nota 4u)	(2,106,574)	(3,016,811)
	-----	-----
	1,082,702	653,521
	=====	=====

Nota 23 – Gastos de Administración

Los gastos de administración al 31 de diciembre, se integran como sigue:

	2016	2015
Funcionarios y empleados	2,575,794	3,069,205
Impuestos y contribuciones	803,666	840,248
	-----	-----
Van...	3,379,460	3,909,453

...Vienen	3,379,460	3,909,453
Honorarios profesionales	801,815	1,198,792
Alquileres	469,919	358,867
Gastos varios administración	420,382	400,297
Servicios computarizados	360,856	112,360
Depreciación bienes inmuebles	252,473	-
Amortizaciones	247,125	56,407
Consejo de administración	168,855	201,319
Depreciación bienes muebles	125,231	115,293
Reparación y mantenimiento de activos	7,385	17,550
Gastos varios	4,599	7,192
Gastos de viaje	-	3,444
	-----	-----
	6,238,100	6,380,974
	=====	=====

Nota 24 – Productos de Inversión

Los productos de inversión al 31 de diciembre, se integran como sigue:

	2016	2015
Intereses sobre depósitos a plazo	3,337,890	3,253,910
Intereses sobre valores del estado	2,539,322	2,951,396
Intereses sobre depósitos de ahorro	448,163	657,230
Dividendos en acciones percibidos	228,594	190,346
Intereses sobre depósitos monetarios	339,725	45,098
Intereses sobre cédulas hipotecarias	318,205	56,609
Intereses en depósitos en moneda extranjera	56,245	121,716
Intereses sobre pagarés	13,662	30,057
	-----	-----
	7,281,806	7,306,362
	=====	=====

Nota 25 – Impuesto Sobre la Renta

El impuesto sobre la renta al 31 de diciembre, se determina de la siguiente manera:

	2016	2015
Utilidad antes de impuesto	12,021,501	9,100,167
Más: Gastos no deducibles	2,019,553	2,179,595
(Menos): Ingresos no afectos	(7,281,805)	(7,306,362)
	-----	-----
Renta imponible	6,759,249	3,973,400
	=====	=====

Impuesto Sobre la Renta 25%	1,689,812	993,350
(Menos): Impuesto sobre la renta anticipado	(1,361,964)	(812,678)
Impuesto de Solidaridad	(998,389)	(727,558)
	-----	-----
Impuesto por aplicar	(670,541)	(546,886)
	-----	-----

De conformidad con el Código Tributario, Decreto No. 6-91 del Congreso de la República, el derecho de la Administración Tributaria para hacer verificaciones, ajustes, rectificaciones o determinación de las obligaciones tributarias, liquidar intereses y multas y exigir su cumplimiento y pago a los contribuyentes o responsables, vence en el plazo de cuatro años, contados a partir de la fecha en que se produjo el vencimiento de la obligación para pagar el tributo. La Declaración del Impuesto Sobre la Renta de la compañía de los años 2013, 2014, 2015 y 2016 no han sido revisados por las autoridades fiscales.

Nota 26 – Contingencias

Seguros Privanza, S.A. tiene en proceso nueve juicios ejecutivos, tres sumarios y un ocurso, todos en el Juzgado de Instancia Civil de Guatemala, los cuales según opinión del asesor no se puede asegurar un resultado, pero consideran que el derecho y la razón les asisten; sin embargo debe tenerse presente que, dado que la póliza de la fianza (ahora seguro de caución) es un título ejecutivo, la defensa se torna más compleja por la naturaleza de los procesos, los cuales se describen a continuación:

Juicio Ejecutivo C2-2006-5116, Actor FIS:

Estado del juicio:

La parte actora solicitó que se pusiera a la vista del abogado director las actuaciones mandando a pedir el expediente al archivo general de Tribunales, petición que le fue resuelta no ha lugar en virtud de no haber acreditado la representación en la forma correspondiente.

Juicio Ejecutivo 1045-2000-10514, Actor FIS:

Estado del juicio:

Se tomó nota de la dirección y procuración propuesta así como del lugar para recibir notificaciones.

Juicio Ejecutivo 01102-2008-00424, Actor FIS,

Estado del juicio:

Se tomó nota del cambio de denominación, de la dirección y procuración propuesta y del lugar para recibir notificaciones.

Juicio Ejecutivo 01041-2008-1062, Actor FIS:

Estado del juicio:

Se concluyó período probatorio.

Juicio Ejecutivo 01046-2006-04655, Actor FIS:

Estado del juicio:

Se tomó nota de cambio del lugar para recibir notificaciones.

Juicio Ejecutivo 01044-2008-9358, Actor FIS:

Estado del juicio:

Se tomó nota del cambio de denominación, de la dirección y procuración propuesta y del lugar para recibir notificaciones.

Juicio Ejecutivo 01045-2002-10614:

Estado del juicio:

La resolución de segunda instancia de fecha 18 de julio de 2015, confirmó la sentencia de primera instancia lo que fue favorable para Seguros Privanza, S.A.

Juicio Sumario 01042-2006-01557:

Estado del juicio:

Mediante resolución del 23 de agosto de 2016 la corte suprema de justicia otorgó en definitiva el amparo solicitado por Seguros Privanza, S.A. por lo que la sala tercera de la corte de Apelaciones del Ramo civil y mercantil entrará a conocer el recurso de apelación interpuesto por Seguros Privanza, S.A.

Juicio Sumario 1162-2014-570, Ixtal, S.A.:

Estado del juicio:

La Corte Suprema de Justicia otorgó en definitiva el amparo solicitado por Seguros Privanza, S.A. por lo que la sala tercera de la corte de Apelaciones del ramo civil y mercantil entrará a conocer el recurso de apelación interpuesto por Seguros Privanza, S.A.

Juicio Sumario 1163-2013-446, Afianzadora Solidaria, S.A.:

Estado del juicio:

En virtud de haberse obtenido resultado favorable para Seguros Privanza, S.A. en segunda instancia en el amparo interpuesto por Afianzadora Solidaria, S.A. la sala primera de la corte de apelaciones del ramo civil y mercantil mediante resolución del 4 de julio de 2016 resolvió hágase saber a los sujetos procesales lo resuelto por la Corte Suprema de Justicia en relación al amparo.

Juicio Ejecutivo 1043-2012-0052 Banco Agrícola El Salvador:

Estado del juicio:

Proceso seguido ante el Juzgado décimo cuarto de primera instancia civil de Guatemala y específicamente por haber obtenido sentencia favorable a la entidad demandada Afianzadora General, S.A. (ahora Seguros Privanza, S.A.), ante la sala quinta de la corte de apelaciones del ramo civil y mercantil en donde correspondió a dicho proceso el número 70-2016.

Caso del Juzgado Primero de lo Mercantil de San Salvador:

El día 29 de julio de 2016, se presentó escrito solicitando al Juez que señalara día y hora para la venta pública subasta de los inmuebles embargados.

Que por resolución del Juez Primero de lo Mercantil de San Salvador, adquirió que uno de los carteles no fue fijado en el inmueble compuesto de dos cuerpos identificados como LOTES 1-D y 1-E, que forman parte de la parcelación Agrícola Río de Janeiro, ubicado en el kilómetro 46 de la Carretera Litoral que de Comalapa conduce al Puerto de la Libertad, departamento de La libertad, por lo que ha ordenado nuevamente la fijación del cartel omitido a través del Juzgado de Paz de la Libertad.

Nota 27 – Hechos Posteriores al Cierre

A la fecha de nuestro informe no se tiene conocimiento de ningún hecho posterior, ocurrido entre la fecha de los estados financieros y la fecha de su autorización, que requiera la modificación de las cifras presentadas en los estados financieros autorizados.